



Prefeitura Municipal de Dumont

Praça Josefina Negri, nº 21 – Dumont – Fone : (0xx16) 3944-9100 – Estado de São Paulo

Dumont, 29 de Março de 2019.

OF.CM. 007/2019.

Excelentíssimo Senhor,

Tem este a finalidade de, em atenção ao respeitável requerimento nº 01/2019, subscrito por Vossas Excelências, e proveniente desta Egrégia Casa de Leis, informar que considerando o decreto de nº 1620/2008, editado pelo Ex. Prefeito Antônio Roque Balsamo, que declarou de utilidade pública e de relevante interesse social para fins de regularização o loteamento denominado “Nova Dumont”, após requerimento de nossa parte, tramita perante a Secretaria de Habitação, procedimento de regularização fundiária, nos termos da Lei Federal nº 13465/2017, e que o processo para a respectiva legalização do referido loteamento não esta mais avançado devido ao troca troca de governo pois era para estar, e gostaria de informar também que a assinatura do atual convênio é desde 04/03/2009 e tal processo está a cargo da SECRETARIA DA HABITAÇÃO (Programa Estadual de Regularização Fundiária).



Prefeitura Municipal de Dumont

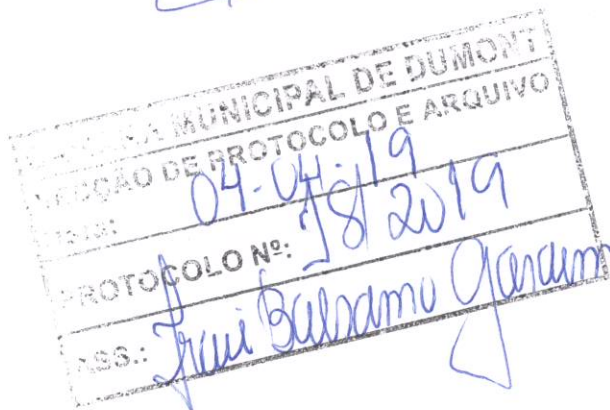
Praça Josefina Negri, nº 21 – Dumont – Fone : (0xx16) 3944-9100 – Estado de São Paulo

Estamos encaminhando para Vossas Excelências documentos que comprovam que estamos atrás de outros (02) dois loteamentos que ainda não se encontram totalmente regularizados o Jardim Tangará e o Jardim Geroldo.

Na oportunidade, apresento a Vossa Excelência, e aos demais Vereadores, protestos de real apreço e distinta consideração.

Atenciosamente,


Alan Francisco Ferracini
Prefeito Municipal



EXMO. SR.

DÉCIO FERNANDES DOS SANTOS

MD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

DUMONT – SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA HABITAÇÃO

Dumont

Escritório Regional: Ribeirão Preto
Região de Governo: Ribeirão Preto
Região Administrativa: Ribeirão Preto

Nº de Núcleos: 3
Famílias em Atendimento: 340
População em Atendimento: 1360

Núcleos CDHU: 0
Nº Lotes: 340
Nº Processo:
SH/319517/2018

Empresa Responsável: Consórcio Vida Melhor
Prefeito: Alan Francisco Ferracini

Nº DCUAS:

Lotes Atendidos:
Famílias Atendidas:
População Atendida:

Responsável Administrativo: Pedro Henrique Bovo

Responsável Técnico: Carla Maria Danesi Lorenzatto

Responsável Jurídico: ARTHUR JOSÉ TEIXEIRA DA SILVA

Situação do Convênio: Conveniado

Data Assinatura: 04/03/2009

Data Vigência: 03/03/2019

Núcleo	Interesse	CDHU	Lotes / Famílias	População	Produtos Entregues Produtos em Execução	Data DCUA
Loteamento Residencial de Interesse Social Nova Dumont	Interesse Social/Baixa Renda	Não	300	1200	1. Busca Documental/Relatório Preliminar 2. Análise e Diagnóstico 3. Plano de Regularização 3. Plano de Regularização 23. Análise de Processo de Regularização	SERVIÇOS EXECUTADOS ATÉ O MOMENTO
Jardim Tangará	Baixa Renda	Não	20	80	1. Busca Documental/Relatório Preliminar 2. Análise e Diagnóstico 3. Plano de Regularização 4. Levantamentos Topográficos 5. Projeto Urbanístico de Regularização 7. Vistoria Complementar 9. Projeto Urbanístico de Regularização 22.0 Elaboração de Memoriais Justificativos e Descritivos para Registro Imobiliário 22. Elaboração de Memoriais Justificativos e Descritivos para Registro Imobiliário	
Jardim Geroldo	Baixa Renda	Não	20	80	1. Busca Documental/Relatório Preliminar 2. Análise e Diagnóstico 3. Plano de Regularização 23. Análise de Processo de Regularização	
Dumont	Sem Informação				Assessoria de apoio à Prefeitura na abertura e estruturação de Processos Administrativos de Regularização e com a orientação aos municípios na prevenção de novas irregularidades fundiárias.	

Planilha de P.A.R.

MUNICÍPIO	núcleo sislegal	INCIDÊNCIA AMBIENTAL	Valores DCUA	Registro	P.A.R.
1	Loteamento Residencial de Interesse Social Nova Dumont	NÃO			2
2	Jardim Geroldo	NÃO			3
3	Jardim Tangará	NÃO			1
4					
5					

Valores Investidos até 2015

Município	Investimento
Dumont	R\$ 141.793,49
Jardim Geroldo (inclusão) (baixa renda)	
1	R\$ 27.196,02
2	R\$ 38.417,14
Jardim Tangará (inclusão) (baixa renda)	
Loteamento Residencial de Interesse Social Nova Dumont (baixa renda)	
3	R\$ 28.349,10
4	R\$ 47.831,23

Valores Investidos no contrato atual

Município	Total
Dumont	R\$ 27.560,17
Total Geral	R\$ 27.560,17